**№ 1**

В распоряжении домашнего хозяйства имеются сельскохозяйственные угодья в размере 1 га, которые можно превратить в фруктовый сад (*Ззам* = 2100 руб./га, *Зинд* = 1500 руб./га), посадить овощи (*Ззам* = 1000 руб./га, *Зинд* = 800 руб./га) или использовать в качестве пастбища (*Ззам* = 300 руб./га, *Зинд* = 160 руб./га).

Оцените варианты на основе экономической оценки 1 га сельскохозяйственных угодий и обоснуйте своё решение. Какие критерии определяют использование угодий для выращивания сельскохозяйственных культур. Как изменится оценка земли в зависимости от плодородия почв?

**№ 3**

Для строительства промышленного предприятия вблизи города предложены три земельных участка площадью по 100 га каждый. Экономическая оценка 1 га земли под строительную площадку № 1 – 2000 руб./га, № 2 – 1300 руб./га, № 3 – 800 руб./га. Ежегодные дополнительные транспортные расходы для ввоза сырья и вывоза продукции с предприятия, расположенного на участке № 1, равны нулю, № 2 – 1000 руб./год, № 3 – 4000 руб./год.

Выберите оптимальный вариант строительства промышленного предприятия с учётом транспортных расходов. Каким образом влияют издержки загрязнения почв, воды, воздуха на принятие решения о строительстве?

**№ 4**

Площадь сельскохозяйственных угодий в районе города составляет 300 тыс. га. Средняя величина дифференциальной ренты равна 15 тыс. руб./га. Определите показатель экономической оценки сельхозугодий района.

В результате строительства дорог, зданий, жилых построек площадь сельхозугодий района уменьшилась за прошедший год на 5 %. Определите ущерб от выбытия сельхозугодий.